

## PRINCIPALES OPERACIONES INMOBILIARIAS EN EL MERCADO LOGÍSTICO ESPAÑOL DESDE JULIO 2016 A ENERO 2017

### JULIO 2016

Zona Franca de Cádiz adjudica a Phoenix Strategy las antiguas instalaciones de Procosur	Cádiz	Cádiz	11.000
Rockspring y Goodman desarrollarán una nueva plataforma logística en Cataluña	San Esteban de Sesroviras	Barcelona	28.760
Proequity asesora a Logisfashion en la venta de su portfolio de inmuebles logísticos	Cabanillas y Cim La Selva	Guadalajara y Bcn.	35.700
CBRE compra el centro de distribución de Decathlon en Portugal	Setúbal	Portugal	36.700
Alfil Logistics alquila una nave logística en Valencia	Ribarroja	Valencia	9.537
Area construirá una nave destinada a almacenamiento para Delikia Fresh	San Fernando de Henares	Madrid	2.626
Tarmac construirá una nave logística en el aeropuerto de Teruel	Teruel	Teruel	5.000
DB Schenker inicia la construcción de su nueva plataforma logística en Madrid	Vicálvaro	Madrid	12.000
Nuevo centro logístico de El Corte Inglés en Cataluña	La Bisbal del Penedés	Tarragona	45.000
Prologis desarrollará dos edificios logísticos en el Parque Logístico de Valencia	Ribarroja de Turia	Valencia	46.000
Onilsa entrega a Hipra el nuevo almacén a temperatura controlada	Amer	Gerona	
CBRE, Idom y Arup ganan el contrato inmobiliario de Aena en Barajas y El Prat	Madrid y Barcelona		

### SEPTIEMBRE 2016

Grupo Puerto de Indias adquiere 15.000 m <sup>2</sup> en el Parque Logístico de Carmona	Carmona	Sevilla	15.000
Gestión Frío Algeciras amplía su capacidad operativa en el puerto de Algeciras	Algeciras	Cádiz	7.500
Plataforma Central Iberum inicia las obras de urbanización de la segunda fase	Illescas	Toledo	
Lidl comienza a operar en la plataforma logística de Alcalá de Henares	Alcalá de Henares	Madrid	45.000
Area Industrial&Logistics construirá dos nuevas instalaciones para Grupo Atlanta Rest.	Elche y Málaga		
Michelin inaugura la nueva plataforma logística de distribución de Illescas	Illescas	Toledo	52.000
Primafrio adquiere la 'Plataforma Logística Ibisa San Román' en Alava	San Román	Alava	27.000

### OCTUBRE 2016

Grupo DIA inaugura una nueva plataforma logística en Zaragoza	Villanueva de Gállego	Zaragoza	30.000
Saba formaliza la venta de su división de parques logísticos a Merlin Properties	Varias localidades		
Decathlon inaugura en Barcelona un nuevo centro logístico	Can Margarit	Barcelona	40.000
GrupoUno CTC alquila una nave logística a Prologis	Park Sant Boi	Barcelona	20.500
Naeko Logistics alquila una nave logística a Prologis	Park Subirats	Barcelona	8.550
Juliá Grup alquila una nave logística a Prologis	Park Fogars	Barcelona	5.550
FM Logistic coloca la primera piedra de su plataforma logística de Illescas	Illescas	Toledo	95.000
Covirán inaugura una nueva plataforma logística en Tenerife	Santa Cruz de Tenerife	Canarias	2.000

### NOVIEMBRE 2016

Nueva nave logística de Correos en Alcalá de Henares	Alcalá de Henares	Madrid	3.080
Logicor cierra la compra de los activos de IDI Gazeley en España	Torrejón de Ardoz y Begonte	Madrid y Lugo	70.000
Newrest alquila a Prologis Park Barajas	Barajas	Madrid	5.500
Caher se traslada a Prologis Park Coslada	Coslada	Madrid	2.600
Bilstein Group trasladará su centro logístico a PlaZa	PlaZa	Zaragoza	27.000
TSB inicia la actividad en sus nuevas instalaciones de Castellbisbal	Castellbisbal	Barcelona	20.000
Prologis inicia el desarrollo a riesgo de una plataforma en el PLV	Ribarroja de Turia	Valencia	23.473
Uvesco inaugura su nueva plataforma logística en Cantabria	Castro Urdiales	Cantabria	21.000

### DICIEMBRE 2016

Nuevo centro de coordinación internacional de mercancías de XPO en Guipúzcoa	Oyarzun	Guipúzcoa	22.000
Nuevo almacén del Grupo Cortizo en Ciudad Real	Manzanares	Ciudad Real	3.600
Metalcaucho amplía su almacén de Barcelona	Rubí	Barcelona	13.755
Axiare Patrimonio adquiere dos naves logísticas en Madrid	Corredor del Henares	Madrid	30.000
Trajano Iberia compra cuatro naves logísticas en Zaragoza	Pol. 'Campus Plaza 3.84'	Zaragoza	72.484
Mercadona instalará su principal centro logístico de España en Parc Sagunt	Sagunto	Valencia	358.000
Dulcesol construirá unas nuevas instalaciones logísticas en Sevilla	Camas	Sevilla	5.300
Hiperber comienza la construcción de un nuevo centro logístico en Alicante	Novelda	Alicante	12.000
Nuevo centro logístico de Coral Transports & Stocks en Barcelona	Sant Cugat Sesgarrigues	Barcelona	33.000
Gefco alquila una nave logística a Merlin Properties en Valencia	Almussafes	Valencia	4.000
Nuevo almacén de distribución de Cofares en Baleares		Baleares	5.000
JSV levantará una nueva plataforma logística en Miranda de Ebro	Miranda de Ebro	Burgos	160.000
El Grupo belga VGP adquiere el Parque Logístico de Mango en Barcelona	Llissá de Munt	Barcelona	180.000
Puesta en marcha de la primera plataforma 'Green Building' de Carreras en Canarias	El Goro	Gran Canaria	16.000
XPO se instalará en la Zona de Actividades Logísticas del puerto de Sevilla	Sevilla	Sevilla	5.200

### ENERO 2017

Nuevo centro logístico de Ikea para el e-commerce	Valls	Tarragona	50.000
Tiresur inicia la construcción de su nuevo centro logístico en Getafe	Getafe	Madrid	11.000
Pikolín estrena sus instalaciones logísticas de PlaZa	PlaZa	Zaragoza	85.000
El nuevo almacén automático de Würth España en la Rioja estará listo a mediados de 2017	El Sequero	La Rioja	65.000
Meridia compra una plataforma logística de 16.000 m <sup>2</sup> en Getafe	Getafe	Madrid	16.000
Calidad Pascual primer inquilino de la plataforma Casablanca de Torrejón	Torrejón de Ardoz	Madrid	11.220
Proequity asesora a BCM en la venta de un llave en mano en Getafe	Getafe	Madrid	29.000
Cofares adquiere el almacén de la farmacéutica Gicofa en Algeciras	Algeciras	Cádiz	10.000
DHL se instalará en la "antigua" plataforma de Michelin en Seseña	Seseña	Toledo	30.422
Montfrisa construirá una nueva plataforma logística en Vigo	Vigo	Pontevedra	1.500
Cortizo renueva su centro logístico de Zaragoza	Malpica	Zaragoza	3.300
Gefco se instala en Carmona	Carmona	Sevilla	3.500
Grupo Cofares pone la primera piedra de su nuevo almacén en Ciudad Real	Torralba de Calatrava	Ciudad Real	2.200
DHL ampliará el centro logístico de Ciempozuelos	Ciempozuelos	Madrid	4.000